

Zvezdara, Cvetanova ćuprija, Stari vinogradi, 5.0, 500m2, Zvezdara, Maison



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
 Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
 Prénom: Beocity
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
 Pays: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Adresse: Makenzijeva 22
 Mobile: 060/328-3901
 Phone: 011/328-3901
 À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
 Makenzijeva 22, 11000 Beograd
 Matični broj: 63490954
 PIB: 108493302
 Reg. broj: 554
 Reg No.: 554
 Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Zvezdara, Cvetanova ćuprija, Stari vinogradi, 5.0, 500m2
 Property for: Vendita
 Square feet: 500 m²
 Bedrooms: 5
 Cave: oui
 Prix: 300,000.00 €
 Publié: 15.12.2023

Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd
 Ville: Zvezdara
 City area: Beograd (Zvezdara)

Adresa: Stari vinogradi

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information

supplémentaire:

Agencijski ID: 70055, PR/IV, 6a, spratna, 4, struja, klima, telefon, terasa, uknjižen, izvorno stanje, novogradnja, podrum, stambeno-poslovna. Odlična porodična kuća na Cvetanovoj ćupriji, na 4 etaže sa placem od 6 ari. Nalazi se u delu u kome dominiraju porodični stambeni objekti. Kuća ima više nezavisnih stambenih jedinica koje mogu biti fizički odvojene sa posebnim ulazima, a i povezane su unutrašnjim stepeništem. Sastoji se od suterenskog dela, prizemlja, I sprata i tavanskog dela. U suterenu, neto površine 81 m2 se nalazi garsonjera i kotlarnica u kojoj se nalazi peć za EG na pelet, a postoji i mogućnost grejanja objekta na struju. U kotlarnici se nalazi i zajednički bojler koji može ceo objekat da snabdeva toplom vodom. U prizemlju površine oko 117 m2 po nalazi se stan od 45m2 potpuno priveden nameni, orjentisan ka ulici, kao i odvojeni poslovni prostor od četiri prostorije. Na I spratu je stan površine 143 m2, koji je u fazi finih završnih radova. Postavljena je kvalitetna stolarija i izolacija, razvedena je elekto mreža, 2 strujomera, vodovodna mreža, Sve prostorije u prizemlju, kao i na I spratu, koje su u funkciji dnevnog sadržaja, imaju obezbeđeno prirodno svetlo. Tavanski deo je izuzetnog potencijala, korisne površine 84 m2. Projektom je predviđena i mogućnost postavljanja solarnih panela. U dvorištu se nalazi lep, prijatan letnjikovac površine 20 m2, kao i prostor za 4 parking mesta. Uknjiženo. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 552692

Agency ref id: 70055

Numéro du contact: +381 (60) 328-3901