

## Palilula, Borča, Put za Crvenku, 3.0, 256m2, Palilula, Maison



### Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Prénom: Beocity  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000 Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Palilula, Borča, Put za Crvenku, 3.0, 256m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 256 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Prix: 250,000.00 €  
Publié: 15.12.2023

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Palilula  
City area: Borča  
Adresa: Put za Crvenku

## Description

Information  
supplémentaire:

Agencijski ID: 51276, PR/V, 9a, spratna, pr + i, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, dvorište/bašta, stambeno-poslovna. Nova svetla kuća na velikom placu od 9a.45m<sup>2</sup> uknjizeno. Vlasništvo 1/1. Kuća u osnovi 128m<sup>2</sup> + 40m<sup>2</sup> trem. Gornja osnova 128m<sup>2</sup> +40m<sup>2</sup> terasa. Dva mokra čvora na svakom spratu po jedan. Grejanje je preko vodene pume, radijatori po celoj kući. Može se koristiti zbog svoje prilagodljivosti i kao stambeni, kao poslovni prostor ili manjom adaptacijom i kao skladišni prostor. Ima dosta mesta za parking. Stepenište u odnosu na fotografije je drveno i zatvoreno. Troškovi u zimskim mesecima su oko 150e. Pogodno je i za preuređenje u dve odvojene stambene jedinice. U službi poslovnog prostora pogodno je i za uslužne delatnosti. Ozakonjenje može u dogovoru sa kupcem da se završi u kratkom roku. Agent BEOCITY. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 553020  
Agency ref id: 51276  
Numéro du contact: +381 (60) 328-3901