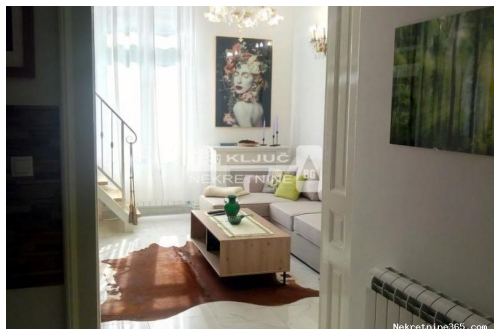


## Džordža Vašingtona 150m- Lux ID#1458, Stari Grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Ključ Bg nekretnine  
Prénom: Ključ  
Nom: Bg nekretnine  
Nom de l'entreprise: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kljucbgnekretnine.com>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Vračar  
Adresse: Mileševska 34A  
Mobile: 069/326-1231  
Phone: 060/333-5525  
Fax: 011/2430-104  
À propos de nous: Agencija Ključ Bg Nekretnine Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.  
Reg. broj: 907  
Reg No.: 907

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Džordža Vašingtona 150m- Lux ID#1458  
Property for: Vendita  
Square feet: 150.00 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 330,000.00 €  
Publié: 15.12.2023

#### État

Etat de l'article: En très bon état

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Stari Grad  
Adresa: Bulevar Despota Stefana  
Poštanski broj: 11000



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Interphone, ADSL, Climatisation

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: Na centralnoj gradskoj lokaciji na uglu Džordža Vašingtona i Bul. despota Stefana, izuzetna ponuda, 150m<sup>2</sup> luksuzno renoviranog salonskog prostora, visine 3,3m koji se sastoji od 3 celine, a to su 2 stana u prizemlju koji ukupno imaju sa ulaznim foajeom 90m<sup>2</sup> i u suterenu, kancelarijski/poslovni prostor od 60m<sup>2</sup>(3 kancelarije, kuhinja i kupatilo) Svaka celina ima sigurnosna vrata, svi prostori su kompletno opremljeni ugradnim plakarima, kuhinjama, antiknom rasvetom, venecijanskim lusterima, nameštajem itd. Prodaje se namešteno i opremljeno sa celokupnim enterijerom. U suterenu je izvedena posebna ventilacija za javne prostore. Posebna prilika za poslovno-stambenu namenu, izdavanje, stanovanje. Visok kvalitet izvedenih unutrašnjih radova, dupla stakla sa zvučnom izolacijom, podovi su od belog mermera (bela kalakata) u kombinaciji sa keramičkim pločicama i staklom, kristalni lusteri sa pozlatom i murano staklo, odmah useljivo bez ikakvih dodatnih troškova opremanja Nekretnina se prodaje kao celina, nekorisćena. Uknjiženo! Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 553062  
Agency ref id: 1458