

Istra - Orbanići, građevinsko zemljište s dozvolama, Vodnjan, Terrain**Info vendeur**

Nom: Elite Nekretnine  
Prénom: Elite  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra - Orbanići, građevinsko zemljište s dozvolama  
Property for: Vendita  
Square feet: 1609 m<sup>2</sup>  
Prix: 80,000.00 €  
Publié: 15.12.2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vodnjan  
City area: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Description

Information supplémentaire: Istra - Orbanići, građevinsko zemljište s dozvolama Prodaje se građevinsko zemljište površine 1609 m<sup>2</sup> ravnog terena, uređeno i ograđeno, smješteno nedaleko te između Vodnjana s jugozapadne i Marčane s jugoistočne strane. Mjesto Orbanići mirno je naselje za obiteljski život u njemu ili mirniji turistički odmor u istarskome pejzažu pretežno zelenog krajolika; dalje od gradske vreve, a opet samo 7km do grada Vodnjana ili 13km do mora i Fažane. Stoga mjesto poprima prepoznate karakteristike istarskog turizma s idiličnim kućama za odmor. Za navedeno zemljište izrađen je geodetski elaborat, zatraženi su posebni uvjeti za gradnju te se može ići u izradu projekta i početak gradnje, moguća izgradnja dvije kuće ili zgrada do dva kata. Infrastruktura je potpuna, struja i voda su na parceli. Direktan kontakt: Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s

Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici  
[www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 553286  
Agency ref id: 36613  
Numéro du contact: +385 95 595 8800