

## Tinjan - prekrasna villa s bazenom s pogledom na more, Tinjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine  
 Prénom: Elite  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Pays: Croatia  
 Région: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Tinjan - prekrasna villa s bazenom s pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 145 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1050 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Prix: 539,500.00 €  
Publié: 28.03.2024

### État

Built: 2015

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Tinjan  
City area: Jakovici  
Poštanski broj: 52444



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Description

Information  
supplémentaire: Tinjan - prekrasna villa s bazenom s pogledom na more Tinjan - istarski gradić bogate kulturne baštine, slovi kao atraktivna ruralna turistička destinacija! Proteklih godina taj srednjovjekovni gradić postaje omiljeno odredište zbog bogate

gastronomske ponude, ljepote prirode i isprepletenih tradicijskih sadržaja za potpuni doživljaj odmora u luksuznim kućama s bazenom... Samo koji kilometar od Tinjana prema Poreču smjestila se ova prekrasna kuća s bazenom na svojoj prostranoj i ograđenoj okućnici od 1.050m2. U sklopu su još roštilj, vanjska blagovaona za druženje na otvorenom uz bazen, paviljon i dječje igralište. Popločeno dvorište. Uređeno. Mir i ljepota tišine... U potpunosti klimatizirana je ova villa, grijanje i hlađenje regulirano je toplinskom pumpom marke Mitsubishi. U prizemlju ville nalazi se velika dnevna soba s kaminom, moderna kuhinja sa svim aparatima, spavaća soba i toalet. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama s tuš kabinama od kojih svaka spavaonica ima svoju terasu i pogled na more. Direktan kontakt: Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: [jadranka.elite@gmail.com](mailto:jadranka.elite@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 553300  
Agency ref id: 36589  
Numéro du contact: +385 95 595 8800