

## RIJEKA, DONJI ZAMET - Samostojeća kuća, garaža, konoba, pogled!, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, DONJI ZAMET - Samostojeća kuća, garaža, konoba, pogled!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	594,000.00 €
Publié:	09.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



### Chauffage

Chauffage central: oui

### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 3

### Description

Information  
supplémentaire:

RIJEKA, DONJI ZAMET - Samostojeća kuća, garaža, konoba, pogled!  
Posređujemo u prodaji predivne samostojeće kuće na donjem Zametu. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji s pogledom na more! Odlična nekretnina za kupce koji traže obiteljsku kuću. Kuća se sastoji od prizemlja gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u 'open space' konceptu. U prizemlju je još kupatilo i natkrivena terasa s roštiljem. Na katu su četiri spavaće sobe, od kojih je jedna 'master' s vlastitom garderobom i kupatilo. Još se na katu nalazi hodnik, dodatno kupatilo, dodatna garderoba i dva balkona. S balkona se pruža lijepi pogled na more. Osim kuće još se tu nalazi garaža, konoba s vlastitim kupatilom, parkirna mjesta i vrt. Kuća ima 230 m2 sveukupne unutarnje površine, 30 m2 garaže, 30 m2 konobe i 10 m2 neto korisne površine terase. Grijanje u kući je etažno na plin, opremljena je klima uređajima i kaminom. Papiri su uredni i za kupce putem kredita. Nekretnina se prodaje s namještajem. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26273

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 553522  
Agency ref id: 26273