

SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada, Senj, Maison



Info vendeur

Nom: Ana Šporčić
Prénom: Ana
Nom: Šporčić
Nom de l'entreprise: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Pays: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Code postal: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
À propos de nous: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Détails des annonces

Commun

Titre: SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada
Property for: Vendita
Square feet: 122 m²
Taille du lot: 122 m²
Number of Floors: 2

Bedrooms: 8
Prix: 320,000.00 €
Publié: 15.12.2023

État

Built: 1900
Dernière rénovation: 2010

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Senj
City area: Senj
Poštanski broj: 53270

Permis

Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité,
l'installation de téléphone
Consommation d'énergie: E



Description

Information supplémentaire: SENJ / cetar - stambeno-poslovna zgrada u centru grada, sastoji se od P+2,potk. Zgrada sa dva odvojena stana s posebnim ulazima. Na prodaji je prizemlje 80 m2 + kat 80 m2- ukupno 160 m2. U prizemlju hodnik, kuhinja, dnevni boravak, kupatilo te konoba koja se koristi kao drvarnica i prostorija za ostavu. Također u prizemlju je poslovni prostor 30 m2 - suvenirnica. Na kat vode unutarnje stepenice gdje je hodnik i četiri spavaće sobe, te vanjski balkon. Kuća ima djelomično pvc a djelomično drvenu stolariju, grijanje je na drva ili struja (klima), kanalizacija gradska, internet, digitalno brojilo za struju, uredno vlasništvo. Kuća nije etažirana, ima uporabnu zbog poslovnog prostora koji radi kroz sezonu. Kuća ima veliki potencijal jer se cijelo prizemlje može pretvoriti u poslovni prostor, te imati vanjsku terasu kao i ostali lokali (pizzeria, caffè bar, restoran..). Najfrekventniji dio grada i blizina mora i plaže, svi sadržaji u blizini.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 553556

Agency ref id: 1452
Numéro du contact: 091/4666 190