

**VRHOVINE - centar, poslovni prostor - lokal, Vrhovine, Propriété commerciale****Info vendeur**

Nom: Ana Šporčić  
 Prénom: Ana  
 Nom: Šporčić  
 Nom de l'entreprise: Lika nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
 Pays: Croatia  
 Région: Ličko-senjska županija  
 City: Otočac  
 Code postal: 53220  
 Adresse: Kralja Zvonimira 65  
 Phone: +385 53 / 771 372  
 Fax: +385 53 / 746 345  
 À propos de nous: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
 Reg No.: 4/2008

**Détails des annonces****Commun**

Titre: VRHOVINE - centar, poslovni prostor - lokal  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 73.15 m<sup>2</sup>  
 Number of Floors: 3  
 Bedrooms: 3

Prix: 73,000.00 €  
Orientation: Est, Nord Est  
Publié: 15.12.2023

## État

Built: 1966  
Dernière rénovation: 2010

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija  
Ville: Vrhovine  
City area: Vrhovine  
Poštanski broj: 53223

## Permis

Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D  
Infrastructure: Électricité, l'installation de  
téléphone  
Accès avec le véhicule: Voiture, Camion



## Description

Information supplémentaire: VRHOVINE - centar, poslovni prostor - ulični lokal, sastoji se od dva velika izloga, dvije prostorije, dva ulaza, spremišta, dva wc-a, te suvlasničkog dijela dvorišta ukupne površine 73,15 m2. Prostor se koristio kao ugostiteljski objekat, caffè bar a zadnja namjena mu je bila pekara. Ispred prostora ima besplatni javni parking, na prometnici prema NP Plitvička jezera, vrlo frekventno, uredno vlasništvo 1/1, beze tereta, uporabna dozvola. Poslovni prostor se duže vrijeme ne koristi te su potrebna manja ulaganja.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 553573  
Agency ref id: 1408  
Numéro du contact: 091/4666 190