

## VODICE, namještena kuća, strogi centar, 50 m do rive, 3 spavaće sobe, Vodice, Maison



### Info vendeur

Nom: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Prénom: Fidius  
Nom: Broker  
Nom de l'entreprise: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Code postal: 22211  
Adresse: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: VODICE, namještena kuća, strogi centar, 50 m do rive, 3 spavaće sobe  
Property for: Vendita

Type Maison:	En séquence
Square feet:	128 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	300,000.00 €
Publié:	18.07.2024

## État

Built:	2005
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Description

### Information

### supplémentaire:

VODICE - Na prodaju šarmanтна namještena kuća s pogledom na more, nalazi se u samom centru Vodica! Kuća u nizu smještena je u strogom centru Vodica, udaljena samo 50 m od gradske rive. Ova nevjerojatna lokacija čini je izvrsnom investicijom u mnogo različitih aspekata. Bilo da razmišljate o turističkom najmu, potrebi za odmorom ili životu tijekom cijele godine, ova nekretnina ima veliki potencijal. Ukupna stambena površina iznosi 128 m<sup>2</sup>, tlocrtne površine 32 m<sup>2</sup> po etaži i sastoji se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + visoko potkrovlje. Prizemlje se sastoji se od dnevnog dijela, kuhinje s blagovaonicom i WC-a/praoalice, unutarnje stubište vodi na 1. kat koje se sastoji od komforne spavaće sobe i kupaonice. Na 2. katu nalazi se komforna spavaća soba s kupaonicom, dok se u visokom potkrovlju smjestila spavaća soba koja ima pogled na more, te terasa površine 8,50 m<sup>2</sup> s koje se pruža pogled na more i otočje. Kuća je kompletno nova izgrađena 2005. godine. Asfaltirani pristup i priključak na gradsku kanalizaciju. Parking je na javnoj površini. Prodaje se namještena i useljiva je odmah! Vlasnička dokumentacija uredna. Cijena iznosi 300.000 € + provizija Za više informacija i dogovor o razgledavanju kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-148-C

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence	553603
---------------------	--------

interne:

Agency ref id: H-148-C

Numéro du contact: ++385 91 3375522