

Rovinj, dvoetažni stan u starogradskoj jezgri, za adaptaciju, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: NEDA LOPAC
Prénom: NEDA
Nom: LOPAC
Nom de l'entreprise: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Code postal: 52210
Adresse: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
À propos de nous: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Rovinj, dvoetažni stan u starogradskoj jezgri, za adaptaciju
Property for:	Vendita
Square feet:	80 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	315,000.00 €
Publié:	15.12.2023

Orientation

Orientation:	Nord, Sud
--------------	-----------

État

Etat de l'article:	A renover
--------------------	-----------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
-----------------	---------------------------

Chauffage

Type de chauffage:	Climatisation
--------------------	---------------

Description

Information
supplémentaire:

Rovinj, prodaje se dvoetažni stan u starogradskoj jezgri, za adaptaciju. U Rovinju, jednom od najljepših gradova na istarskoj obali, nalazi se ovaj dvoetažni stan smješten u starogradskoj jezgri. Površine je 80m2 koji se dijeli na dvije etaže. Na prvoj etaži se nalazi kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica i hodnik, a na drugoj etaži se nalaze dvije spavaće sobe koje dijeli hodnik te mali tavan-spremište. Grijanje i hlađenje se odvija putem 2 klima uređaja, po jedan na svakoj etaži. Zadnja renovacija je izvršena 2016. godine, gdje je pritom uređena fasada te je postavljen novi krov sa gurlama za odvod kišnice. Struja i voda su odvojeni. Stan je za potpunu renovaciju, s naglaskom da se od postojećeg tavana može napraviti galerija. Poseban je po tome što, osim što se nalazi u starogradskoj jezgri i što je u blizini svih potrebnih sadržaja, idealan za stanovanje kao i investicija za odmor ili najam u turističke svrhe.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 553605
Agency ref id: 985