

Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora, Novigrad, Appartement



Info vendeur

Nom: NEDA LOPAC
Prénom: NEDA
Nom: LOPAC
Nom de l'entreprise: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Code postal: 52210
Adresse: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
À propos de nous: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu
obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora
Property for:	Vendita
Square feet:	49 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	165,000.00 €
Publié:	15.12.2023

État

Etat de l'article:	Maintenu
--------------------	----------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	En préparation
-------------------------	----------------

Chauffage

Type de chauffage:	Chauffage central (propre) électrique, Climatisation
--------------------	--

Description

Information supplémentaire:	Novigrad, centar, prodaje se uredan i svijetao dvosobni stan. U samom centru Novigrada, jednom od najljepših istarskih gradića smještenog na zapadnoj obali, smjestio se ovaj manji dvosobni stan na 2. katu zgrade. U svojih 49m2 stambene površine sastoji se od:- hodnika;- kuhinje i blagovaonice;- dnevnog boravka;- 2 spavaće sobe;- kupaonice; i - ostave u prizemlju. Kompletna renovacija stana odvila se 1995. godine sa svim instalacijama (voda, struja, kanalizacija). Stubište je betonsko te su postavljene betonske ploče. Krov je također renoviran iste godine, dok su novi oluci postavljeni 2015. godine. Za grijanje i hlađenje stana
-----------------------------	--

koristi se potpuno novi klima uređaj ugrađen prošle godine, praktički nekorišten. Za grijanje se može koristiti i peć na kruto gorivo budući u zgradi i u stanu postoji dimnjak. Ovaj stan s obzirom na svoju poziciju u samom centru u blizini svih potrebnih sadržaja, kao i s obzirom na prostranost može predstavljati kako nekretninu za stambeno zbrinjavanje manje obitelji, tako i kao nekretninu za odmor ili kao objekt za najam u turističke svrhe.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 553616

interne:

Agency ref id: 657