

ISTRA, BARBAN - Prostrani kompleks zemljišta na odličnoj lokaciji, Barban, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BARBAN - Prostrani kompleks zemljišta na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	32935 m ²
Prix:	265,000.00 €
Publié:	21.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Barban
Poštanski broj:	52207



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, BARBAN - Prostrani kompleks zemljišta na odličnoj lokaciji Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine. Na pretpovijesnoj gradini obitavali su stari Rimljani. Tijekom povijesti Barban je bio poznat i po strateškom položaju, dominirajući uzvisinom i gospodareći dolinom i mostom na rijeci Raši. S prolaskom vremena mjesto postaje utvrda sa zidinama, okruglim i četvrtastim kulama, bedemima, velikim i malim gradskim vratima te kaštelom. Barban je danas čuven po svojoj viteškoj igri Trka na prstenac, fešti od vina i festivalu smokava. Nedaleko životopisnoga Barbana, u blizini mora, prodaje se prostrani kompleks zemljišta. Nekretnina broji 32.935m² površine od kojih je ca. 2.800m² građevinske namjene. Ostatak površine ca. 30.135m² poljoprivredne je namjene. Površina nekretnine očišćena je te se redovito održava. Konstrukcijski je teren ravan osim manjeg poljoprivrednog dijela koji pada u valu. Infrastruktura (struja, voda, telefon) nalaze se u neposrednoj blizini. Pristupni put asfaltirani. Vlasništvo 1/1 Bez tereta Udaljenost do mora broji 8km, odnosno svega 10tak minuta odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora, Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26386

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 554163

interne:

Agency ref id: 26386