

## Rabac, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rabac, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 220 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 678 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 17  
Bathrooms: 3  
Prix: 720,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1971.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

City area: Rabac  
Poštanski broj: 52220

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodajemo odličnu apartmansku kuću u Rapcu sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Kuća je smještena na svega 200 metara do mora a odlična lokacija omogućuje joj savršen pogled na more i otoke. Ukupne kvadrature 220 m2 sastoji se od tri zasebne stambene jedinice. Svi apartmani su potpuno opremljeni, klimatizirani i funkcionalni, spremni za useljenje, sa pregršt prirodnog svjetla i omogućenim lijepim pogledom na more iz dnevnog dijela i spavaćih soba. Apartman na katu, ukupne kvadrature 100 m2 sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka sa izlazom na balkon sa kojega se pruža neometan panoramski pogled na more, kupaonica, gostinjski toalet, zatvorena veranda sa kaminom te dvije spavaće sobe, obje sa pogledom na more. Apartman u prizemlju, nešto manje kvadrature od 90 m2, sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka te dvije spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog toaleta. U sklopu kuće, u prizemlju, nalazi se još jedan manji apartman sa jednom spavaćom sobom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom i kupaonicom. Kući pripada i uređena okućnica sa prekrasnim mediteranskim biljem, maslinama i zelenilom. Okućnica omogućuje odličnu privatnost a uređeni vrt osigurava mir i opuštanje uz pogled na more. Osiguran je parking za 2-3 automobila i garaža u sklopu kuće. Odlična nekretnina koja nudi mogućnost turističkog iznajmljivanja uz stalni boravak u nekretnini. Lokacija je vrlo atraktivna, prometno je dobro povezana a svi bitni sadržaji se nalaze u krugu 5 kilometara. Neka ovo bude Vaša prilika za stjecanje odlične nekretnine na top lokaciji u najatraktivnijem turističkom mjestu istočne obale Istre - Rapcu, poznatom po kristalno plavom moru i čistim plažama. ID KOD AGENCIJE: 2003-595

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 554259

Agency ref id: 2003-595