

## ZADAR, KUKLJICA - Prostrana kuća u blizini mora, Kukljica, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, KUKLJICA - Prostrana kuća u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	390 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	584 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	11
Bathrooms:	6
Prix:	700,000.00 €
Publié:	18.11.2024

### État

Built:	2011
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Kukljica
City area:	Kukljica
Poštanski broj:	23271

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

## Description

Information  
supplémentaire:

ZADAR, KUKLJICA - Prostrana kuća u blizini mora Prodaje se prostrana kuća u Kuljici na Ugljanu koja se sastoji od podruma, prizemlja i dva kata. Uz to, nekretnina sadrži i prostrano dvorište te 10 vanjskih parkirnih mjesta i dvije garaže. Prizemlje i svaki kat sadrži kuhinju, blagavaonicu i dnevni boravak, 2 WC-a, 2 kupaonice, tri spavaće sobe te se na kući nalaze 4 balkona. Kuća je izgrađena 2011.godine i prodaje se kompletno namještena. Kukljica je slikovito turističko i ribarsko mjesto, smješteno na krajnjem jugoistoku otoka Ugljana na kojeg se nadovezuje susjedni otok Pašman. Raznolikost turističke ponude, ljepote krajolika koje odlikuju guste borove šume, pješćane i stjenovite plaže na obalama kristalno bistrog mora, opremljena luka u zaštićenoj prirodnoj uvali. Kukljica se često naziva i "vratima za Park prirode Telašćica i NP Kornati" budući je smještena blizu prolaza Ždrelac. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26421

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 554332  
Agency ref id: 26421  
Numéro du contact: +385 91 799 6986