

Kamena kuća na mirnoj lokaciji , Gračišće,okolica,Istra, Gračišće, Maison

Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena kuća na mirnoj lokaciji , Gračišće,okolica,Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	135 m ²
Taille du lot:	427 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	299,000.00 €
Publié:	21.12.2023

État

Built:	1827
Dernière rénovation:	2013

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Gračišće
City area:	Gračišće
Poštanski broj:	52403

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	U ponudi je ova lijepa kamena kuća na idiličnoj lokaciji okružena prirodom u okolici Gračišća. Kuća je na izrazito mirnoj lokaciji, ali opet u blizini Gračišća, Pazina i svih potrebnih sadržaja. Kuća je podijeljena u dvije stambene jedinice. U prizemlju se nalazi prekrasna obnovljena istarska konoba s kaminom, kupaonicom i velikom prostranom spavaćom sobom. Stepenicama stižemo na prvi kat gdje se smjestila natkrivena terasa s bunarom čija se voda koristi za zalijevanje i
-----------------------------	---

održavanje okućnice. S natkrivene terase pristupamo drugoj jedinici koja se sastoji od manjeg hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, te dvije spavaće sobe. Grijanje je osigurano putem klima uređaja i peći na drva. Okućnica je dovoljno prostrana tako da novi vlasnici ukoliko žele mogu napraviti i bazen. Ispred kuće osigurana 5 parkirna mjesta. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1496

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 554516

interne:

Agency ref id: 1496

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313