

## Rabac, stan i studio apartman nadomak mora, Labin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rabac, stan i studio apartman nadomak mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 74 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Prix: 197,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2005.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Rabac  
Poštanski broj: 52220



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Rabac, PRILIKA, prodajemo stan i studio apartman na odličnoj lokaciji, u srecu prekrasnog turističkog odredišta sa najljepšim plažama na istarskom poluotoku. Stan je ukupne površine 38.33 m2, nalazi se u prizemlju a sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaonice, potpuno opremljene kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na balkon. Stan je klimatiziran a postoji mogućnost i ugradnje peći. Ima pripadajuće spremište unutar zgrade i parkirno mjesto. Studio apartman ukupne površine 35.79 m2 smješten je u suterenu a sastoji se od kuhinje s izlazom na terasu i vrt, kupaonice, blagovaonice i dnevnog boravka. Ugrađena je peć na drva za ljepši ugođaj tijekom zimskih mjeseci a kompletan prostor je renoviran 2015. godine. Odlična nekretnina za život ali i za turističko iznajmljivanje gdje je brzi povrat uloženog zagarantiran. Prekrasne plaže i čisto more nalaze se na svega 2 minute vožnje, dućan se nalazi na 1 km a u krugu 5 kilometara nalaze se svi sadržaji potrebni za stalan život ali i za savršen odmor. ID KOD AGENCIJE: 2003-597

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 554642  
Agency ref id: 2003-597  
Numéro du contact: +38552210824