

## Divna kamena kuća u manjem mjestu blizu Rovinja, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Divna kamena kuća u manjem mjestu blizu Rovinja  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 150 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 580 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 400,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1900

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica, U srcu čarobne Istre, samo nekoliko minuta vožnje od slikovitog Rovinja, smjestila se ova oaza mira. Okolica obiluje netaknutom prirodom, vinogradima i maslinicima, pružajući savršen spoj autentičnosti i blizine urbanih sadržaja. Smještena kao posljednja u nizu, ova kuća garantira privatnost uživanja u tišini, dok istovremeno omogućava brzi pristup svim čarima istarskog života. Ova autohtona kamena ljepotica nedavno je prošla impresivan proces renovacije tijekom 2022. i 2023. godine. Svi ključni elementi, od električnih instalacija do krovišta, međukatne konstrukcije i stolarije, pažljivo su ažurirani kako bi pružili siguran i suvremen dom. Kuća se prostire na tri etaže, pružajući ukupno 150m<sup>2</sup> prostora za život ili turistički najam. Osim vanjske ljepote, prostor nudi priliku za personalizaciju prema vašim željama i potrebama. Okućnica je prostrana, pružajući dovoljno prostora za izgradnju vlastitog bazena te komotno parkiranje više vozila. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za one koji traže spoj tradicije, luksuza i mirnog života u srcu Istre. Bilo da sanjate o vlastitom domu ili planirate investiciju u turistički najam, ova kuća nudi izniman potencijal. Nemojte propustiti priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervirali svoje mjesto u ovom idiličnom dijelu Istre. Vaša oaza čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1145

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 554887

Agency ref id: 1018-1145

Numéro du contact: +38552210824