

## Kopaonik, Kraljevi čardaci - Odličan apartman, vredi pogledati, Appartement



### Info vendeur

Nom: ZidArt Nekretnine  
Prénom: ZidArt  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Code postal: 11000  
Adresse: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
À propos de nous: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
 Presentation of the current real estate  
 Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
 Sighting of real estate on the ground  
 Finding customers and business negotiation  
 Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
 Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Détails des annonces

**Commun**

Titre: Kopaonik, Kraljevi čardaci - Odličan apartman, vredí pogledati  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 98 m<sup>2</sup>  
 Number of Floors: 4  
 Bedrooms: 3  
 Bathrooms: 2  
 Prix: 260,000.00 €  
 Publié: 25.12.2023



**Localisation**

Pays: Serbia  
 Adresa: Stefana Prvovenčanog

**Description**

Information supplémentaire: Kopaonik, Kraljevi čardaci - ulica Stefana Prvovenčanog Uknjižen 3.0, 98m2 + trem + dvorište, EG-norveški radijatori, PR/4, parking U prilici smo da Vam

ponudimo luksuzno opremljen trosoban apartman sa sopstvenim dvorištem, kućicom za drva i privatnim parking mestom. Nalazi se u neposrednoj blizini kompleksa 'Kraljevi čadraci SPA' na 1450m nadmorske visine. Udaljen 4,5km od centra Kopaonika i 2,5m od najbliže žičare. U skijaškoj sezoni organizovan je autobuski prevoz do skijališta, centar Kopaonika i nazad. Prostorije: - dnevni boravak sa kaminom, trpezarija, odvojena kuhinja koja je luksuzno i moderno opremljena ugradim aparatima. Podno grejanje u kuhinji.

- spavaća soba - master spavaća soba 17,5m2 sa sopstvenim kupatilom od (12m2), podno grejanje, đakuzi kada.

- prostorija sa tuš-kabinom, sauna za više osoba i prostorija za mašinu i sušenje - toalet - spoljna stolarija drvo-aluminijum blizina prodavnice Mogućnost zamene za nekretninu u Beogradu i dogovora oko cene. Odmah useljiv. Za svaku preporuku, vredi pogledati! Agencijska provizija 2%. Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 554917

interne:

Agency ref id: 6163