

Poslovni prostor Poslovni kompleks sanjkalište na prodaju, Ravna Gora, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Prénom: Almasa
Nom: Valjevac
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Détails des annonces

Commun

Titre: Poslovni prostor Poslovni kompleks sanjkalište na prodaju
Property for: Vendita
Square feet: 409 m²
Taille du lot: 10000 m²
Bedrooms: 9
Bathrooms: 9
Prix: 750,000.00 €
Publié: 28.12.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Ravna Gora

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Na parceli od 10.000 m², a sve u građevinskoj zoni, postavljen je objekat za smeštaj i restoranom ukupne površine 300 m² sve građeno u drvenim Finskim trupcima. Objekt ima pet konformnih soba i to jedna dvokrevetna, tri trokrevetne i jednu četvorokrevetnu tipa family room. Sobe su opremljene sa svojim kupatilom i wc, tv-satelt, klima uređajem kategorizirano sa tri zvijezdice. U prizemlju ima restoran s cca 40 sjedećih mjesta i kuhinjom opremljenu po HACAP-u. Nadalje objekt ima i vanjsku terasu sa cca 50 sjedećih mjesta. U sklopu kompleksa ima poseban objekat veličine 60m² u kojem je moguće smjestiti jednu obitelj, trenutno je u funkciji kao kancelarija sa dnevnim boravkom posebno spavaća soba i kupatilom. Pored sanjkališta je jedan natkriveni objekat koji služi kao vanjski kafić veličine 49 m². Na parceli postavljeno je sanjkalište dužine 150 metara sa svojom pokretnom trakom dužine 90 metara. U sklopu sanjkališta postavljena je staza za snow tubby dužine 120 metara. Vrlo atraktivno jer upotrebljava se je ljeti i zimi. Uzduž sanjkališta postavljena su tri upojna bunara za priključenje topa za zasnježivanje na struju i vodu. Nadmorska visina parcele je cca 800 m. Prometno dobro povezana. Udaljena od autoputa cca 3 km. Imamo dva priključka na el. Energiju i to 2x50Kw/h Dva priključka za vodu Dva priključka na Internet i telefon Pročistač otpadnih voda Asfaltirano parkiralište za 10 do 15 vozila na donjem platou pored objekta te veliko neasfaltirano parkiralište na gornjem platou za cca 80 automobila. Cijena ukupnog opisanog kompleksa 750.000,00 € U ponudu nisu obuhvaćeni top za zasnježivanje, ratrak i druga parcela veličine 11.000m² koja je isto tako u građevinskoj zoni.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555193
Agency ref id: 7817