

## Kuća Predivna kuća s bazenom, Ližnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Predivna kuća s bazenom  
Property for: Vendita  
Square feet: 400 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 900 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 5  
Prix: 1,650,000.00 €  
Publié: 28.12.2023

## État

Built: 2019

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Ližnjan



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Novogradnja! Luksuzna vila s bazenom u blizini mora! Prodaje se luksuzna vila površine 400 m2 s bazenom i okućnicom od 900 m2. Vila se sastoji od podruma, prizemlja, kata. Podrum: strojarnica, jedan wc, igraonica. Prizemlje: kuhinja + blagavaonica + dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen, wc, prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Kat: galerija s prostorom za relaksaciju, 3 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom (jedna s kadom, u ostalim - tuš ). Bazen od 50 m2 s grijanjem sa morskom vodom. Vanjski wc, solarni tuš na bazenu, navodnjavanje, roštilj na drveni ugalj, video nadzor , alarmni sustav. Parking. Kvalitetna gradnja, izolacija, podno grijanje u svim prostorijama i hlađenje sa dizalicom topline. Udaljenost od mora i plaže cca 2 km. Gradnja završena u 5/2019. Uredni papiri. Više info na: M: +385 (0) 98 420 885 e-mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Ostajemo na raspolaganju za sva pitanja.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555232  
Agency ref id: 9555