

## Kuća Kamena vila u blizini Pule!, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Kamena vila u blizini Pule!  
Property for: Vendita  
Square feet: 450 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 4000 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 5  
Prix: 2,500,000.00 €  
Publié: 28.12.2023

## État

Built: 2015

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Kamena vila s bazenom! Vila ima 450 m2 stambene površine te se nalazi na velikoj kultiviranoj parceli od 4000 m2. Vila se sastoji od prizemlja i kata. Luksuzno uređena vila koja ima prostrani dnevni boravak od 40 m2 s kaminom. Iz dnevnog je izlaz na terasu. Kuhinja s prostranom blagavaonicom. Na katu kuće se nalazi predsoblje, dnevni boravak od 45 m2, spavaći dio. Terasa s pogledom na zelenilo! Ima 7 spavaćih soba, 5 kupaonica, dva dnevna boravka, kuhinju s blagavaonicom te terasama ! Bazen pravkutnog oblika, zaklonjen od pogleda susjeda ! Vanjski tuš! Vanjska ljetna kuhinja s roštiljem i velikim stolom za 10 osoba! Mirna lokacija! INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555303  
Agency ref id: 10742