

## Kuća Ližnjan u prodaji jedna velika i jedna mala kuća., Ližnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Ližnjan u prodaji jedna velika i jedna mala kuća.  
Property for: Vendita  
Square feet: 300 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 500 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 4  
Prix: 520,000.00 €  
Publié: 28.12.2023

## État

Built: 2010

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Ližnjan

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo kuću sa dva stana + kamena dvorišna kućica. Kuća se sastoji od dva identična stana, svaki površine 120m2 koji se sastoje od tri spavaće sobe od čega jedna spavaća soba ima svoje kupatilo dok dvije spavaće sobe imaju zajedničko, zatim velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te velike terase. Svaki stan ima svoje brojilo struje i vode kao i sprovedene kompletne instalacije za centralno grijanje. Potrebno je izabrati kotao po želji i spojiti. Trenutačno se grije na peći na pelete a u svakom stanu su i po tri inverter klima uređaja. U dvorištu kuće nalazi se stariji legalizirani objekt površine cca50m2 koji ima kupatilo, kuhinju i dvije sobe. Također ima i svoje brojilo vode. Ispred kuće nalaze se dva parkirna mjesta i garaža površine cca 25m2. Na okućnici ima dovoljno mjesta da se ako netko želi napravi i bazen. Kontakt: Gojko Đurković: 00 385 95 47 00000 Email: gojko@alma-nekretnine.com Kontakt: Azra Valjevac: 00385 91 6115706 Email: azra@almadominvest.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555332  
Agency ref id: 11147