

RIJEKA, CENTAR - ADAPTIRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!

Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, CENTAR - ADAPTIRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!
Property for:	Vendita
Square feet:	66 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	275,000.00 €
Publié:	09.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Školjić
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>RIJEKA, CENTAR - ADAPTIRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!</p> <p>Kompletno adaptiran stan na odličnoj lokaciji. Udaljen od Korza 2 minute hoda. Stan se nalazi u mirnoj trokatnici na prvom katu. Dostupno veliko javno parkiralište u neposrednoj blizini zgrade. Odlična veza na mrežu gradskih autobusnih linija, kao i mreža autocesta (5 minuta do zaobilaznice), a opet zaklonjen od gradske vreve. Iz stana se pruža pogled na Trsatsku gradinu. Pogodan za studentski ili turistički najam, te kao odlična investicija za poslovni prostor. Stan je nedavno u cijelosti obnovljen (podovi uključivo keramičke pločice u kupaonici i kuhinji), spuštene stropovi, nove cijevi od vode i nova elektroinstalacija, te nova stolarija). Plinska instalacija u prizemlju zgrade s mogusnosću priključenja. Sadašnje grijanje na električne radijatore (tipa "kao Glamox"), te na 2 inverterska klima uređaja. Stan je vrlo prozračan sa visokim</p>
-----------------------------	---

stropovima. U stambenoj površini od 66 m2 nalaze se : Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, dvije spavaće sobe, prostrana kupaonica i ostava. Stanu pripada i spremište u potkrovlju. Čisto vlasništvo (1/1), bez tereta. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26519

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555521
Agency ref id: 26519