

## Kuća Građevinski kompleks sa dvije obiteljske kuće i poslovno-stambenom zgradom, Žminj, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
 Email: alma@therealestatecroatia.com  
 Prénom: Almasa  
 Nom: Valjevac  
 Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
 Pays: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 Code postal: 52100  
 Adresse: Istarska 8  
 Mobile: +385 98 323264  
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
 À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Građevinski kompleks sa dvije obiteljske kuće i poslovno-stambenom zgradom  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 630 m<sup>2</sup>  
 Taille du lot: 9032 m<sup>2</sup>  
 Number of Floors: 2  
 Bedrooms: 9  
 Bathrooms: 10

Cave: oui  
Prix: 1,300,000.00 €  
Publié: 29.12.2023

## État

Built: 2015



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Žminj

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

### Information

### supplémentaire:

Prodajemo građevinski kompleks koji se sastoji od 2 obiteljske kuće s bazenom i poslovno stambene zgrade. Nekretnina se prostire na površini od 9.032 m<sup>2</sup> i sve je u građevinskoj zoni. Imanje je okruženo šumom i prirodom. Prva zgrada ima 280 m<sup>2</sup>. U kući se nalaze 3 apartmana. U prizemlju se nalazi stan od 112 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i natkrivene terase. Stan je kompletno namješten, na drugom katu se nalaze 2 stana. Potpuno namješten stan od 100 m<sup>2</sup> sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, 1 kupaonice, ostave te natkrivenog balkona i natkrivene terase. Drugi stan od 65 m<sup>2</sup> sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i terase. U suterenu ove obiteljske kuće nalazi se konoba s kaminom, kotlovnica i poseban prostor koji služi kao drvarnica. Kuća ima bazen i nekoliko parkirnih mjesta. Druga zgrada ima 70 m<sup>2</sup> i bazen. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, ostave, natkrivene terase i potpuno je opremljen. Bazen ove kuće je 40 m<sup>2</sup> i dubok 1,30 metara. Tu su i natkrivena parkirna mjesta i terasa. Tu je i sportski i rekreativni prostor s odbojkom na pijesku i ljuljačkama, kao i vanjski roštilj na mjestu. Na rubu posjeda nalazi se poslovno stambeni objekat površine 280 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 576 m<sup>2</sup>. More je udaljeno cca 20 km. Info: +385916115706  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555774

Agency ref id: 12751