

## Kuća Galižana, dvije kuće, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

## Commun

Titre: Kuća Galižana, dvije kuće  
Property for: Vendita  
Square feet: 300 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Cave: oui  
Prix: 255,000.00 €  
Publié: 29.12.2023

## État

Built: 2016

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: U ponudi dvije kuće u Galižani. Kuće su izgrađene pred stotinjak godina, ali je prva kuća renovirana 2016 godine. Jedna kuća potpuno je sređena i u funkciji, te se ljeti iznajmljuje turistima. Kuća na tri etaže. Prizemlje: ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja, kupatilo i stepenice koje vode na 1. kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe za zajedničkim toaletom. Iz jedne spavaće sobe izlaz na terasu. Iz prizemlja ove kuće izlazi se u dvorište gdje se nalazi ostava, bojler za naftu, centralno grijanje i ulaz u teretanu. Iz teretane se izlazi u drugo dvorište gdje se nalazi ulaz u drugu kuću, koju je potrebno renovirati. U prizemlju druge kuće nalazi se konoba sa izlazom na ulicu. Iz konobe se stepeništem penjemo na prvi kat, gdje se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom, kupatilo i stepenište za drugi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe. Prva kuća ima klime i centralno grijanje na naftu. Ove dvije kuće imaju 3 parkirna mjesta u vlasništvu. Prodaju se obje kuće zajedno ! Idealno za dvije familije ili za familiju, koja će u jednoj kući živjeti, a drugu osposobiti za turistički najam. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555792  
Agency ref id: 12894