

## Stan Fažana, prizemlje, 2SS, 76,08m2, dvorište, prking, blizina mora!!, Fažana, Appartement



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Fažana, prizemlje, 2SS, 76,08m2, dvorište, prking, blizina mora!!  
Property for: Vendita  
Square feet: 76 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 210,000.00 €  
Publié: 29.12.2023

## État

Built: 2022

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Description

Information supplémentaire: Stan S1. Luksuzna zgrada sa samo četiri stana u blizini mora u Fažani. Stan se nalazi u prizemlju i sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje , terase, vrta 20 m2. Jedno parking mjesto ( neto cca 3,00 m2 ) koji su uračunati u kvadraturu stana. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama. Radi se o renoviranoj zgradi, renovacija je pri samom kraju i stan će biti useljiv najkasnije do 01.06.2023. INFO: azra@almadominvest.com +385 91 611 5706  
jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555819  
Agency ref id: 13059