

## Stan Rovinj! Penthouse!, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
 Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
 Prénom: Almasa  
 Nom: Valjevac  
 Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
 Pays: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 Code postal: 52100  
 Adresse: Istarska 8  
 Mobile: +385 98 323264  
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
 À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Rovinj! Penthouse!  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
 Étage: 2  
 Number of Floors: 2  
 Bedrooms: 3  
 Bathrooms: 3  
 Prix: 1,270,000.00 €  
 Cave: oui

Publié: 29.12.2023

## État

Built: 2022

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Luksuzni penthouse ! Rovinj! Dvoetažni stan od 198 m2 na dvije etaže. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, terase, kuhinje s blagavaonicom, garderoba, toaleta, 3 spavaće sobe s kupaonicama. Dvije terase! Lift u zgradi. • svaki stan posjeduje svoj depurator pitke vode • ugrađen je sustav podnog grijanja • stanovi se dodatno griju i hlade sa unutarnjim jedinicama ventilokonvektorima (fan coileri) • priprema tople vode vrši se u bojlerima smještenima u strojarnicu, bojleri su također spojeni na toplinske pumpe • toplinske pumpe tvrtke Mitsubishi • vanjski otvori su aluminijska bravarija Schüco • unutarnja vrata u stanovima su drvena • ulazna vrata za stanove su negoriva T-30 (vatrootporna i protuprovalna) • u potkrovlju su ugrađeni krovni prozori Velux • pod podruma je zaglađeni beton • podovi stanova su keramičke obloge i parket • podovi terasa su keramičke obloge • stepenište je obloženo kamenom Planirani završetak je 12/2023 godine. Top lokacija u Rovinju! INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 azra@almadominvest.com +385 916115706

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 555956  
Agency ref id: 13727