

## Kuća Šarmantra vila sa velikom okučnicom, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Šarmantra vila sa velikom okučnicom  
Property for: Vendita  
Square feet: 181 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1180 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Prix: 610,000.00 €  
Publié: 29.12.2023

## État

Built: 2013



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

U mirnom naselju u okolici Labina prodaje se predivna kuća koja spaja tradicionalnu arhitekturu i moderan dizajn. Okružuju je vinogradi i livade te pruža potpunu privatnost. Kuća površine 181m<sup>2</sup>, nalazi se na okućnici površine od 1180m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak sa kaminom, tri spavaće sobe i dvije kupaone. Na prvom katu nalazi se još jedna spavaća soba sa walk in ormarom, kupaonom te izlazom na terasu koja pruža predivan pogled na livade i vinograd. Na okućnici od 1180m<sup>2</sup> nalazi se bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja sa roštiljem i vanjskom garniturom te prostorom za zabavu. Kuća ima uhodan posao iznamljivanja kao kuća za odmor, pa budućim kupcima nudi povrat sredstava uložena u nju. Zbog svoje lokacije idealna je za miran obiteljski život Azra +385 98 420 885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556073  
Agency ref id: 14086