

## Kuća Predivna istarska kamena villa, blizina Barbana., Barban, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Predivna istarska kamena villa, blizina Barbana.  
Property for: Vendita  
Square feet: 150 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 250 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 461,000.00 €  
Publié: 29.12.2023

## État

Built: 2014



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Barban

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

### Information

### supplémentaire:

Radi se o staroj tradicionalnoj istarskoj kamenoj kući u potpunosti restauriranoj 2014 godine. Kamen korišten za gradnju donosio se iz okolice sela. Restauracija je trajala gotovo 3 godine pri čemu je u velikoj mjeri poštovana tradicijska gradnja, upotrebom prirodnog kamena i drveta. U restauraciji su korišteni samo visoko kvalitetni materijali i moderna oprema renomiranih europskih proizvođača. Broj soba: 3 (sve sobe su na katu, klimatizirane) broj ležaja: 6 (2 x krevet za dvije osobe, 2 x krevet za jednu osobu) Broj sanitarnih čvorova: 2 (jedan s tušem u prizemlju, jedan s kadom na katu) Dnevni boravak smješten u prizemlju: SAT TV, DVD player, kamin na drva, kauč na razvlačenje, sef kuhinja smještena u prizemlju: pećnica, kuhalo, hladnjak sa zamrzivačem 215 + 85 l, perilica suđa, mikrovalna pećnica, toster, aparat za kavu. Površina potpuno ograđenog dvorišta 250 m<sup>2</sup>, površina privatnog bazena 24 m<sup>2</sup>, privatni ograđeni parking za 2 osobna vozila. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt +385 98420885

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556159  
Agency ref id: 14315