

Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište 490 m2. Blizina Juršića.. Svetvinčenat, Terrain



Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Prénom: Almasa
Nom: Valjevac
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Détails des annonces

Commun

Titre: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište 490 m2. Blizina Juršića.
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Prix: 87,750.00 €
Publié: 29.12.2023

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat



Description

Information
supplémentaire:

Građevinsko zemljište blizu sela Juršići Prodaje se građevinsko zemljište blizu sela Juršići od oko 490 m². Zemljište je duguljasto i proteže se uz cestu. Nalazi se unutar mjesta, kraj asfaltirane prometnice. Napravljeno je idejno rješenje za vilu s bazenom, te je u fazi dobivanje svih suglasnosti za pokretanje građevinske dozvole. Također su riješeni geodetski elaborati. U cijenu ulazi i izrada septičke jame, te dio ogradnih zidova oko parcele. Kako će radovi napredovati, tako će se i cijena korigirati. Vila će imati prizemlje i prvi kat te sunčalište i bazen od 4 x 7 m². Kraj bazena terasa i kućica s kaminom za vanjski boravak. Vila će imati tri spavaće sobe, dvije kupaone, veliki boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Stepenice će biti unutar kuće. Trenutno se na zemljištu nalazi mobilna kućica od 3 x 8 m² kompletno opremljena. Priključci za struju i vodu još nisu dobiveni. Mogućnost postavljanja solarnih panela. Kućicu se može ekstra kupiti po dogovoru. Lokacija parcele je između Vodnjana i Pule s jedne strane, te Svetvinčenta s druge. Do prvih plaža u Fažani 18 km. U mjestu se iznajmljuje uspješno više sličnih vila s bazenom. +385 91 6115706 +385 98 420885
azra@almadominvest.com

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556294
Agency ref id: 14607