

SIMPATIČNA STARINA U NIZU, ZA ADAPTACIJU, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	SIMPATIČNA STARINA U NIZU, ZA ADAPTACIJU
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	60 m ²
Taille du lot:	100 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Prix:	65,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Mala kamena istarska kuća u nizu, koja se nudi za prodaju, predstavlja izuzetnu priliku za ljubitelje tradicionalne arhitekture i prirode. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja, s tlocrtnom površinom od 30m² po etaži. Iako zahtijeva potpunu adaptaciju, kuća ima priključak struje i vode, što olakšava proces obnove. Posebno privlačna je blizina mora i prekrasnih plaža istočnog dijela istarskog poluotoka, čineći ovu nekretninu izuzetno atraktivnom za one koji cijene život uz obalu. Lokacija pruža jedinstvenu priliku za stvaranje ugodnog obiteljskog doma ili malog ladanjskog utočišta. Kuća ima vrt površine 240m². Ovaj zeleni prostor može poslužiti kao prostrano dvorište ili vrt te pridonijeti cjelokupnom šarmu nekretnine. Njezin je vrt površine 240m² u suvlasništvu, većinskim dijelom od prodavatelja, jedan dio pripada Republici Hrvatskoj i Općini Raša. S obzirom na potrebu za potpunom adaptacijom, ova kamena kuća pruža priliku za kreativno

oblikovanje prostora prema vlastitim preferencijama. Njezina jedinstvena arhitektura i tradicionalni karakter čine je izazovom za one koji vole obnavljati stare autohtone kuće, vraćajući im ljepotu i funkcionalnost. Ukupno gledano, ova mala istarska kuća predstavlja ne samo investiciju u nekretninu, već i u životni stil koji cijeni ljepotu prirode i autentičnosti tradicionalne istarske arhitekture. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510762

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556497
Agency ref id: IS1510762