

Poreč okolica, opremljena moderna vila sa panoramskim pogledom!, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč okolica, opremljena moderna vila sa panoramskim pogledom!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 260 m²
Taille du lot: 1158 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 7
Bathrooms: 4
Prix: 1,900,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Poreč okolica, opremljena moderna vila sa panoramskim pogledom! Ova impresivna vila prostire se na prostranom zemljištu od ukupno 1158 m², pružajući dovoljno prostora za raznovrsne vanjske aktivnosti i sadržaje. U modernom i elegantnom stilu, ova vila nudi visoki standard života. Njezina ukupna neto površina iznosi 260 m², te proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor gdje se spajaju dnevni boravak, blagovaona i kuhinja. Ovaj open space koncept stvara prostran i svijetao ambijent. U prizemlju se također nalazi jedna prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaonom koja pruža privatnost i udobnost, tehnička soba, sauna i game room. Grijanje vile planirano je putem dizalice topline kao podno grijanje i klime uređaji te kamin koji se nalazi u dnevnom boravku. Elegantnim stubištem penjemo se na prvi kat gdje su smještene tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom koje pružaju privatnost i komfor. Kroz cijeli se dnevni boravak postavljene staklene stijene koje omogućuju puno svjetlosti i fantastičan pejzaž kojim je vila okružena. Kroz dnevni boravak izlazi se na prostranu terasu koja obuhvaća sunčalište sa bazenom. Na terasi se nalazi bazen koji dodatno obogaćuje doživljaj opuštanja i uživanja na otvorenom. Nadstrešnica s ljetnom kuhinjom i neotkrivenom terasom pruža savršen prostor za vanjske obroke, zabavu i druženje s obitelji i prijateljima uz bazen. U donjem dijelu dvorišta smješten je fire-pit, stvarajući romantičnu atmosferu za večernja druženja. Vila se prodaje kompletno namještena s visokokvalitetnim namještajem, pružajući potpuno opremljen i spreman dom za novog vlasnika. Izgradnja vile izvedena je vrlo detaljno i konkretno, koristeći visokokvalitetne materijale i posebnu pažnju na estetske i tehničke aspekte. Sav potreban sadržaj za život nalazi se u mjestu na samo 700m udaljenosti dok grad Poreč sa plažama se nalazi na samo 15 km udaljenosti. Planirani završetak granje je proljeće 2024. Ova moderna vila s bazenom na prostranom zemljištu predstavlja idealan dom za one koji cijene luksuz, udobnost i život u skladu s prirodom. Savršena je opcija za obiteljski život i za bijeg iz urbanog okruženja. ID KOD AGENCIJE: 1031-843

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556520
Agency ref id: 1031-843