

## PRILIKA! Garsonijera u novogradnji 600m od mora, Štinjan!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	PRILIKA! Garsonijera u novogradnji 600m od mora, Štinjan!
Property for:	Vendita
Square feet:	34 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Prix:	125,000.00 €
Publié:	16.04.2024

#### État

Built:	2024
--------	------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula

City area: Štinjan  
Poštanski broj: 52100



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Štinjan -- Malo mjesto smjestilo se između Pule i Fažane. Lokacija je odlično prometno povezana te se more nalazi na svega 600m od stana. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. -- Ovaj projekt se sastoji od 17 stanova koji se protežu kroz dvokatnu zgradu. Zgrada posjeduje lift te svaki stan ima predviđeno parking mjesto na okućnici. Također stanovi će imati podno grijanje, električne podizače, klimu i komarnike. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama! -- Ova garsonijera se smjestila na prvom katu te se sastoji od velikog prostora otvorenog u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i spavaonica. U nastavku se nalazi kupaonica, ukupna kvadratura stana iznosi 34.28m<sup>2</sup>. -- Ovaj projekt nudi priliku da posjedujete kvalitetan i moderan stan u neposrednoj blizini plaže. Samim time jamči odličan izbor za svakodnevni život, ali i iz istih razloga nudi priliku za izvrsnu investiciju i brz povrat uloženog kroz turističku rentu. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-224

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556530  
Agency ref id: 1037-224