

OPATIJA, IČIĆI - Luksuzan stan s vlastitom plažom, za dugoročni najam. Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI - Luksuzan stan s vlastitom plažom, za dugoročni najam
Property for:	Rent
Square feet:	140 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	2,500.00 €
Publié:	19.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: OPATIJA, IČIĆI - Stan s vlastitom plažom, za najam U ponudi imamo luksuzan stan u Ičićima, na senzacionalnoj lokaciji uz more i šetnicu Lungomare. Smješten je na prvom katu austrougarske vile i namješten kombinacijom antiknog i modernog namještaja. Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i dvije kupaonice. Opremljen je prvoklasnom opremom, klima uređajima, centralnim grijanjem, satelitskom televizijom, internetom i telefonom. Ima prostranu, terasu, vrt (park) s roštiljem, vlastitu plažu te parkirno mjesto u dvorištu. Cijena najma je 2500 eura + režije. Stan je moguće najmiti i kao 2S+DB, znači umanjen za jednu sobu i kupaonicu. Garancijski polog jeste iznos od dvije mjesečne stanarine. Drago nam je da se zanimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Opatija, predivan obalni

grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija, sa svojim zaleđem, savršena turistička destinacija i odličan investicijski izbor. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja Vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26565

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556743
Agency ref id: 26565
Numéro du contact: +385 91 950 4277