

Investitori prilika! Kuća za adaptaciju i dogradnju 500m2, Trešnjevka - Sjever, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Investitori prilika! Kuća za adaptaciju i dogradnju 500m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	320 m ²
Taille du lot:	320 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	560,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1968
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire:

Prilika za investitore! Prodaje se kuća sa zemljištem u srcu zagrebačke Trešnjevke. Kuća površine 320m² proteže se kroz četiri etaže u prizemlje, dva kata i visoko potkrovlje. Kuća je za potpunu adaptaciju, pri kojoj bi se moglo dobiti 5 odvojenih stambenih jedinica - dvije u prizemlju te po jedna na svakom katu i potkrovlju. Kuću s tri strane okružuje predivna okućnica od 320m², zbog čega je djeluje kao oaza u centru grada! Ipak, pravi dragulj ove nekretnine je u dogradnji kuće, tlocrtno 40-50m², čime bi se dobilo dodatnih 160-200m² te je moguće dobiti 10ak parkirnih mjesta, a zbog velike površine okućnice, čak i nakon dogradnje ostalo bi dovoljno prostora za uređenje vrta po želji budućih stanara. Postoji mogućnost da se pod račun uzmu jedna ili dvije stambene jedinice. ID KOD AGENCIJE: ZG70481

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 556907

Agency ref id: ZG70481