

ISTRA, MOTOVUN - Nestvarna vila s prekrasnim pogledom!, Motovun, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MOTOVUN - Nestvarna vila s prekrasnim pogledom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	166 m ²
Taille du lot:	967 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	898,000.00 €
Publié:	19.11.2024

État

Built:	2020
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, MOTOVUN - Nestvarna vila s prekrasnim pogledom! Na izvanrednoj lokaciji smjestila se nesvakidašnja vila s prekrasnim pogledom. Posebnost ove vile očituje se kroz raspored prostorija koji se izdvaja od velike većine vila na tržištu. Koncept vile funkcioniра na sljedeći način: U suterenu kuće smjestio se noćni dio
-----------------------------	--

kuće odnosno 4 spavaće sobe s 4 kupaonice , tehnička soba, nenatkriveni i natkriveni atriji. Stepenicama stižemo na prvi kat koji pruža fenomenalan pogled na Motovun te se sastoji od open space kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka , toalet, radna prostorija koja može biti prenamijenjena prema preferencijama budućih vlasnika, terasa i loggia. Izlaskom na terasu pristupamo grijanom bazenu (22m2) s prekrasnim pogledom, uz bazen tu se smjestio i roštilj , TV i kompletno ozvučenje. Osim navedenog ova vila nudi i dječju igraonicu stoga je kutak za svakog člana obitelji osiguran. BITNE KARAKTERISTIKE: Vila je opremljena podnim grijanjem na dizalicu topline. 7 inverter klima uređaja Vila nudi 254 m2 stambenog prostora te se smjestila na parceli od 967 m2. Energetski certifikat A Lokacija: Prva plaža udaljena je 28 km Centar mjesta (trgovina) 3 km Teniski tereni 29 km Prvi restoran 2.5 km Obzirom na vrlo pristupačnu lokaciju koja osim blizine svih sadržaja nudi i privatnost, panoramske poglede , i vrlo poseban ugođaj prilikom boravka u vili preporučamo je svim kupcima koji tragaju za mirnom lokacijom, kvalitetom, i blizinom beskonačnih vinograda i vrhunskih restorana! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26615

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557041
Agency ref id: 26615
Numéro du contact: +385 95 388 1059