

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	174 m ²
Taille du lot:	1020 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	560,000.00 €
Publié:	06.01.2024

État

Built: 2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information supplémentaire:	U okolici Labina, u mirnom naselju na prodaju je ova predivna Villa ukupne površine 174 m ² . Prostire se na dvije etaže. Prva etaža se sastoji od jedne spavaće sobe sa vlastitim kupatilom, kuhinje i blagovane open space koncepta gdje se smjestio svjetao dnevni doravak koji ima direktan izlaz na terasu. Tu je također gostinjski wc i ostava. Na donjoj etaži su se smjestile tri prozračne spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama koje odišu mirom a zelenilo koje dopire kroz prozore ovih prostorija pružit ce vam kvalitetno opuštanje i odmor. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja , a tu je i podno grijanje. Na lijepo uređenoj okućnici ukupne površine 1020 m ² smjestio se prostrani grijani bazen ukupne površine 32 m ² , a tu su još i roštilj i natkriveni dio terase gdje se nalazi blagovaonski stol. Sa okućnice odnosno sa bazena pruža se pogled na okolnu prirodu. Kuća se prodaje sa
-----------------------------	--

uhodanim poslom najma tako da novi vlasnik preuzima i unosan posao. Više na
upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3%
uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1522

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 557095

interne:

Agency ref id: 1522