

Kamena villa u okolici Poreča, Istra, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena villa u okolici Poreča, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	222 m ²
Taille du lot:	831 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	730,000.00 €
Publié:	08.01.2024

État

Built: 2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	<p>U ponudi imamo ovu predivnu kamenu villu sa bazenom u blizini Poreča (cca 13 km) Smještena je na zemljištu površine 831m² ukupne stambene površine 222 m². Tu je uređena okućnica s bazenom i jacuzzijem 39m² i natkrivena ljetna kuhinjom s kaminom . Villa je raspoređenih na podrum, prizemlje i 1.kat U suterenu se nalazi predivna tradicionalna konoba i vinski podrum s toaletom, kuhinjom, kaminom . U prizemlju je smješten hodnik s ugradbenim ormarima, toalet , spremište , spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu , kuhinja , blagovaonica i dnevni boravak s kaminom i izlazima na veliku natkrivenu terasu i dvorište . Na katu su smještene 3 spavaće sobe , jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu, garderobu i balkon. Druge dvije dijele kupaonu i imaju izlaze na natkrivenu terasu s pogledom na more i krajolik. Sve prostorije raspolažu klima uređajima, te podnim grijanjem , solarni sustav grijanja vode. Villa je kompletno opremljena, sa uhodanim poslom najma te se kao takva prodaje. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.</p>
-----------------------------	--

ID KOD AGENCIJE: 1528

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 557275

interne:

Agency ref id: 1528

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313