

ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom, Poličnik,

Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m ²
Taille du lot:	602 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	190,000.00 €
Publié:	10.07.2024

État

Built:	1968
Dernière rénovation:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Poličnik
City area:	Suhovare
Poštanski broj:	23241

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information
supplémentaire:

ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom Prodaje se obnovljena kuća u mjestu Suhovare pokraj Zadra. Kamena starina ukupne površine 110 m2 izgrađena je na parceli od 602 m2. Sastoji se od prizemlja i kata odvojenog vanjskim stubištem. U prizemlju u kojem se prije nalazila konoba sada se nalazi prostrani dnevni boravak i kuhinja. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Objekt je renoviran 2021. godine kada su promijenjene instalacije i postavljene su nove podne obloge, stolarija i namještaj. Na prostranoj okućnici se nalazi vrt, ljetna kuhinja i parking. Objekt zahtjeva dodatna ulaganja poput postavljanja izolacije na fasadi i uređenje okućnice gdje se može izgraditi bazen. Postoji mogućnost zamjene za stan u Zadru. Mjesto Suhovare je smješteno na izuzetno povoljnoj lokaciji, udaljeno od gradske vreve, no ipak dovoljno blizu urbanog centra, grada Zadra koji je udaljen 13 km. U blizini se nalazi autocesta, a zračna luka je udaljena 11 km. U Zadru, povijesnom gradu s razvijenim kulturnim i društvenim životom, nalaze se brojni restorani, trgovine i trgovinski centri. Okolica Zadra također nudi bogat sadržaj, a neki od zanimljivih lokaliteta su povijesni kraljevski gradovi poput Biograda na Moru ili Nina, potom otok Pag, a u blizini je i planina Velebit. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26623

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557299
Agency ref id: 26623