

VODICE, samostojeća kuća, 450 m od mora, poslovni prostor, dvorište, Vodice, Maison



Info vendeur

Nom: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Prénom: Fidius
Nom: Broker
Nom de l'entreprise: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Code postal: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: VODICE, samostojeća kuća, 450 m od mora, poslovni prostor, dvorište
Property for: Vendita

Type Maison:	résidentiel et commercial
Square feet:	146 m ²
Taille du lot:	171 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	315,000.00 €
Publié:	18.07.2024

État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2000

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: VODICE - Prodaje se obiteljska kuća na atraktivnoj lokaciji, 450 m od plaže i 650 m od centra grada! Kuća se je udaljena par minuta hoda do glavne plaže, centar mjesta je udaljen svega desetak minuta hoda i do njega vodi šetnica uz more. U naravi se radi o samostojećoj kući ukupne površine 146 m² s dvorištem površine 171 m². Izgrađena je na zemljištu površine 317 m². Sastoji se od tri etaže: prizemlje + kat + potkrovlje. U prizemlju se nalazi poslovni prostor, a gornje dvije

etaže su stambene namjene. Potkrovlje je nedovršeno i u Roh- Bau fazi. Kuća posjeduje parking za 4 automobila. Iako ova nekretnina zahtjeva renovaciju, zbog svoje lokacije predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u turističko iznajmljivanje, ali isto tako i za cjelogodišnje življenje na moru. Vlasnička dokumentacija uredna i čista. Cijena iznosi 315.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-150-S

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557315
Agency ref id: H-150-S
Numéro du contact: ++385 91 3375522