

ZAGREB - SVETA KLARA - NOVO 2024 - SMART HOME PENTHOUSE! Novi Zagreb - Zapad, Appartement



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: ZAGREB - SVETA KLARA - NOVO 2024 - SMART HOME PENTHOUSE!
Property for: Vendita
Square feet: 101 m²
Étage: 2
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Région de Terrace: 36.49 m²
Prix: 269,690.00 €
Publié: 03.09.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

ZAGREB - SVETA KLARA Nudimo vam NOVOGRADNJU na odličnoj i mirnoj lokaciji u Sv.Klari. Neposredna blizina javnog gradskog prijevoza, na par koraka od lokalnog dućana dok autom na par minuta od svih velikih trgovačkih lanaca i Arene shopping centra, 700m od vrtića i osnovne škole. Zgrada koja nudi: SMART HOME - mogućnost kontrole i regulacije svih uređaja u stanu isto kao i mijenjanje temperature te paljenje i gašenja svjetala, SOLARNE fotonaponske ćelije, grijanje putem DIZALICE TOPLINE A+++ energetskog razreda (podno grijanje), SONDU za praćenje sunca i vanjske temperatura - kako bi i sama upravljala automatskim spuštanjem i dizanjem roleta za održavanje zadane temperature u prostoru, TERMO IZO - 18cm grafitnog stiropora i još mnogo toga. Stan se sastoji od ulaznog prostora sa prostorom za ugradbeni ormar, kupaonice sa tuš kabinom i vlastitim prozorom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na prekrasnu terasu podne površine 26.01m², odvojenog gostinjskog wc-a, open space dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na terasu i loggiu podne površine 10.48m². Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto koji ima pripremu za montažu punjača za električna vozila, netto 3.10m². Ukupna netto kvadratura stana je 101.77m². Sve prostorije imaju vlastiti prozor (kupaonice ima klasični manji prozor, dok ostatak stana ima francuske prozore), isto tako svi stanovi u zgradi imaju dvostranu / trostranu orijentaciju. Mogućnost brze izrade 3D tlocrta i render fotografija unutrašnjosti s odabranim parketom, pločicama i otprilike bojom kuhinje i namještaja kako bismo vam približili izgled stana što je više moguće. Završetak proljeće 2024, konstrukcija je napravljena tako da je moguće zakazati sastanak direktno na gradilištu. NEKRETNINA SE KUPUJE DIREKTNO OD INVESTITORA I NEMA PLAĆANJA POREZA NA STJECANJE NEKRETNINE! CIJENA: 2650EUR/m² Obratite nam se sa povjerenjem! RINA 099 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1698

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557483
Agency ref id: 1698