

ISTRA - POREČ - ZADNJI POJAS DO MORA - NOVO - STAN SA VRTOM!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA - POREČ - ZADNJI POJAS DO MORA - NOVO - STAN SA VRTOM!
Property for: Vendita
Square feet: 81 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Dimension Jardin: 310 m²
Région de Terrace: 24.16 m²
Prix: 336,480.00 €
Publié: 20.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

ISTRA - POREČ Nudimo vam LUXUZNU NOVOGRADNJU UZ ZELENI POJAS na samo 500m do plaže i yacht marine sa pogledom na more! Pri završetku je iznimno luxuzna i kvalitetna novogradnja koja se sastoji od prizemlja i stanova sa vrtom, 1.kata, 2.kata i 3.kata na kojem je penthouse. Jedinstvena lokacija u prekrasnom naselju okruženom urbanim villama i manjim zgradama. Ispred same zgrade je zeleni pojas, beach resort i yacht marina! Stan je na prizemlju sa izlazom na svoj vrt. Sastoji se od ulaznog prostora sa dijelom predviđenim sa ugradbeni ormar, spremišta, kupaonice sa walk in tušem, dvije odvojene spavaće sobe sa izlazom na prekrasnu prostranu terasu isto kao i open space kuhinja sa dnevnim boravkom. Terasa ima 24m2 podne površine koja vodi prema prostranom vrtu od 310m2, koji se (uz dogovor sa sustanarima) može obogatiti bazenom, čiji pogled seže prema zelenilu. Vanjsko parkirno mjesto pod rampom. Svaki stan ima svoju punionicu za električna vozila. Stanu pripada i spremište na istom katu. Na tlocrtu je označen žutom bojom. Stanovi su opremljeni vrhunskim materijalima: Vanjska ALU stolarija crne boje, izuzetno velike stjenke tako da svaki stan ima izuzetno bogatu sunčevu svjetlost i pogled, Unutarnja stolarija puno drvo - Garofoli Podovi - višeslojni drveni parket pogodan za podno grijanje, vrhunska prvoklasna keramika Podno grijanje Sanitarija - Catalano Mitsubishi invert klime u svim prostorijama PREOSTALI STANOVI: Prizemlje - Stan br.1 sa izlazom na vrt- 81.75m2 - 385.000eur Stan br.2 sa izlazom na vrt 76.91m2 -336.480eur KAT Prodano II. KAT Prodano III. KAT - PENTHOUSE sa saunom i jacuzzijem - CIJENA NA UPIT Cijena 385.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1616

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557522

Agency ref id: 1616