

ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI., Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI.
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 285 m²
Taille du lot: 655 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Prix: 649,000.00 €
Publié: 06.08.2024

État

Built: 2007
Dernière rénovation: 2020

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI. Na udaljenosti od 6km od grada Poreča i svih drugih sadržaja u malom i mirnom mjestu u okruženju obiteljskih kuća i villa, nudimo Vam jednu predivnu villu okruženu prirodom i zelenilom. Villa je sagrađena 2007 godine, ali tijekom godina vlasnik je dodatno ulagao u nju u više navrata tako da je uvijek održavana i budući vlasnik nema nikakvih dodatnih ulaganja. Villa je površine 285m², smještena na okućnici površine od 655m² gdje se još i nalazi bazen površine 24m². U prizemlju ville nalazi se veliki dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom – open space, 2 spavaće sobe i 2 wc – a s kupaonicom. Na katu ville nalaze se 2 apartmana: 1. Površine 65m² koji se sastoji od kuhinje i blagovaone, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka i wc – a sa kupaonicom. 2. Površine 35m² koji se sastoji od kuhinje i blagovaone, 1 spavaće sobe, dnevnog boravka i wc – a sa kupaonicom. Svaki apartman posjeduje svoju terasu. U suterenu ville nalazi se još jedna prostorija površine 35m² koja može poslužiti kao konoba, teretana, još jedan dodatni apartman ili nešto drugo po želji vlasnika. Također, iz prizemlja se izlazi na dio nenatkrivene terase, a dijelu natkrivene terase nalazi se i roštilj. Grijanje je uređeno preko centralnog na drva, a hlađenje se vrši putem klima uređaja. Podovi u cijeloj villi su obloženi kombinacijom parketa i keramičkih pločica. Villa posjeduje i 1 natkriveni parking, dok se pokraj njega nalaze još i 3 nenatkrivena parkirna mjesta. Za sve one koji žele mir i tišinu, opustiti se u mirisima prirode, probuditi se uz cvrkut ptica, ova villa je idealna investicija kako za život tako i za turističke svrhe obzirom da ista ima već uhodan posao iznajmljivanja. Sve dodatne informacije na +385 91 2848 310 Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 1219

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557581
Agency ref id: 1219
Numéro du contact: +385 91 284 8310