

STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 53 m2, 2-soban, Maksimir,**Appartement****Info vendeur**

Nom: Brick Nekretnine

Prénom: Brick

Nom: Nekretnine

Nom de l'entreprise: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

À propos de nous: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo.

Svjесni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 53 m2, 2-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	53 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	118 m ²
Espace de balcon:	4 m ²
Prix:	160,000.00 €
Publié:	10.01.2024

État

Built:	2012
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Maksimir
City area:	
Poštanski broj:	10000



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 53 m2, 2-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan stambene površine 31 m2 kojem pripadaju spremište i vrt koji su obračunati koeficijentom i pribrojani kvadraturi stana, ukupne zajedničke površine 53 m2. Zgrada je izgrađena 2012. godine, armirano betonske je gradnje te ukupno ima tri kata. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona. Spremište se nalazi u visokom

sutereu zgrade površine 14 m2 (obračunato koeficijentom 10 m2) koje je potpuno uređeno (grijanje, struja) s direktnim izlazom na vrt. Spremište se nalazi ispod stana te se određenim građevinskim radovima može povezati sa stanom. Pripadajući dio vrta iznosi 118 m2 stvarne površine, obračunato koeficijentom 12 m2. Stanu pripada parkirno mjesto u dvorištu zgrade površine 15 m2 (nije pridodano kvadraturi stana). 2023.g. stan je u potpunosti renoviran: - promijenjene instalacije struje, vode i plina - postavljena nova vanjska i unutarnja stolarija - napravljene nove kupaone (pločice, sanitarije) - obnovljeni svi zidovi i podovi - postavljen novi bojler i radijatori - nova protuprovalna vrata Stan se prodaje ne namješten. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, ljekarna, dom zdravlja, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijentacija: sjever-jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: parkirno mjesto u dvorištu kuće Visina stropa: 2,70 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 160 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 157

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 557745

interne:

Agency ref id: 157