

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban, Maksimir, Appartement



### Info vendeur

Nom: Brick Nekretnine

Prénom: Brick

Nom: Nekretnine

Nom de l'entreprise: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

À propos de nous: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa

svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	200 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	15 m <sup>2</sup>
Prix:	229,000.00 €
Publié:	10.01.2024

## État

Built:	1968
Dernière rénovation:	2019

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Maksimir
City area:	
Poštanski broj:	10000



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 110 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1968. godine te ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dvije etaže: - donja etaža sastoji se od od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, izbe, hodnika i terase. - gornja etaža sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Stanu pripada vrt površine 200 m2. U podrumu zgrade nalazi se pripadajuće spremište. Stanu pripadaju dvije garaže i parkirno mjesto u dvorištu zgrade. 2019.

postavljene nove instalacije vode u kuhinji te nova vanjska stolarija. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u slijepoj ulici. Stan je stradao u potresu te je potrebna renovacija, a zgradu čeka konstrukcijska obnova financirana od grada Zagreba. U cijenu je uključena i parcela površine 500 m<sup>2</sup> (nastavlja se na vrt), koja je u vanknjižnom vlasništvu navedenog stana. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, park te javni prijevoz. Orijentacija: jug-sjever-zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 2 garaže i parkirno mjesto Visina stropa: 2,50 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 229 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 148

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557751  
Agency ref id: 148