

## KUĆA, PRODAJA, KORČULA, ŽRNOVO, 180 m2, 7-sobna, Korčula, Maison



### Info vendeur

Nom: Brick Nekretnine

Prénom: Brick

Nom: Nekretnine

Nom de Brick nekretnine

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Pays: Croatia

Région: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

À propos de nous: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo.

Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	KUĆA, PRODAJA, KORČULA, ŽRNOVO, 180 m2, 7-sobna
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	180 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	80 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	400,000.00 €
Publié:	10.01.2024

## État

Built:	1880
Dernière rénovation:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Korčula
City area:	Žrnovo
Poštanski broj:	20260



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire:	<p>KUĆA, PRODAJA, KORČULA, ŽRNOVO, 180 m2, 7-sobna Prodaje se kamena kuća površine 180 m2 u Žrnovu na Korčuli. Kuća je izgrađena 1880 godine i u potpunosti je renovirana 2023. godine. Kuću okružuje vrt površine 80 m2. Kuća se sastoji od: Prizemlja površine 70 m2 koje je podijeljeno u dva zasebna stana od 35 m2 od kojih se svaki sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i pripadajuće okućnice površine 30 m2. Prvi kat površine 78 m2 sastoji se od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (open space), 2 spavaće sobe, kupaonice, toaleta, galerije površine 30 m2 (koja nije pridodana ukupnoj kvadraturi stana) te pripadajuće okućnice površine 20 m2. Napravljena kompletna renovacija kuće 2023. godine: - Obnovljena fasada/kamen - Postavljena nova unutarnja i vanjska stolarija - Zamijenjene instalacije struje i vode - Postavljeni novi podovi - Potpuno nova kupaonica, nova keramika i sanitarije</p> <p>Kuća je u fazi etažiranja, svi stanovi imaju odvojene ulaze te vlastita brojla za struju i vodu. Mogućnost kupnje svakog stana posebno ali i kuće u cijelosti. Cijena stanova u prizemlju: 99 000 EUR Cijena stana na prvom katu: 220 000 EUR</p>
-----------------------------	--

Parking: Javni parking 50 m od kuće. U neposrednoj blizini nalaze se trgovina i ugostiteljski objekti, 3 min autom do Korčule. Orijentacija: sjever-jug-istok  
Grijanje: grijalice i radijatori na struju. Kuća se prodaje ne namještena. Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 400 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 129

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557766  
Agency ref id: 129