

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom:	Brick Nekretnine
Prénom:	Brick
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bricknekretnine.hr
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
À propos de nous:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	108 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	39 m ²
Prix:	650,000.00 €
Publié:	10.01.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S2) površine 108 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika, spremišta i balkona. Balkon površine 39 m2, obračunato koeficijentom (18 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada garaža površine 22 m2 u prizemlju zgrade. SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: kao izvor toplinske i rashladne energije predviđene su inverterske hibridne dizalice topline zrak/voda,

podno grijanje i ventilokonvektori (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 12. mj. 2024.g. Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 650 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 55

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 557797

interne:

Agency ref id: 55