

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, STUDENTSKI GRAD, 254 m2, 7.5-soban, Gornja Dubrava, Appartement



### Info vendeur

Nom: Brick Nekretnine

Prénom: Brick

Nom: Nekretnine

Nom de l'entreprise: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

À propos de nous: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa

svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, STUDENTSKI GRAD, 254 m2, 7.5-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	254 m <sup>2</sup>
Étage:	6
Number of Floors:	6
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	560,000.00 €
Publié:	10.01.2024

## État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2004

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10000

## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



## Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Description

Information supplémentaire:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, STUDENTSKI GRAD, 254 m2, 7.5-soban Prodaje se dvoetažan stan na šestom katu zgrade s liftom od ukupno šest katova. Zgrada je armirano betonske gradnje izgrađene 1980. godine. Šesti kat na kojem se stan nalazi nadograđen je 2004. godine. U Vlasničkom listu je uknjiženo 199 m2 dok za dodatna 55 m2 postoji rješenje o izvedenom stanju. Stan se sastoji od dvije etaže: Prva etaža sastoji se od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, spavaće
-----------------------------	---

sobe, dvije kupaone i velike loggie koja se sastoji od dva dijela. Druga etaža koncipirana je kao rekreativni/wellness prostor koji se sastoji od velike dvorane, audio studija, čajne kuhinje, spavaće sobe, tri manje prostorije, saune, dvije tuš kabine, dva toaleta te zasebne kotlovnice stana. U neposrednoj blizini stana nalazi se vrtić, škola, plac, dječji park, ljekarna, sportski centar Klaka, Super Konzum, Kaufland, Garden Mall. Orijentacija: istok - zapad Grijanje: plinsko, na vlastitu kotlovnicu Parking: besplatni javni Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 560 000 E ID KOD AGENCIJE: 10

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557810  
Agency ref id: 10  
Numéro du contact: 098/167-8598