

VILA SA BAZENOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom:	Eternium nekretnine
Prénom:	Eternium
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.eternium.hr
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Code postal:	51213
Adresse:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
À propos de nous:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Détails des annonces

Commun

Titre:	VILA SA BAZENOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	185 m ²
Taille du lot:	730 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	860,000.00 €
Publié:	10.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Crikvenica

City area: Crikvenica

Poštanski broj: 51260

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Chauffage

Chauffage central: oui



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Prodajemo samostojeću luksuznu, modernu vilu prizemnicu koja se nalazi na mirnome mjestu koje je trenutno aktivno i aktualno po pitanju gradnje modernih vila. Iz vile će se pružati neometani panoramski pogled na more, otoke Krk i Cres, te na Crikvenicu i okolna mjesta. Gradnja je započela krajem 2023. godine, a završetak se sada bliži kraju odnosno kuća bi trebala biti kompletno spremna (gradnja i dokumentacija) najkasnije do ljeta 2025. godine. Sama vila se sastoji od ulaznoga hodnika, open space dnevnoga dijela kojega čine moderna kuhinja, blagovaona i prostrani dnevni boravak, gostinjskoga wc-a, vešeraja, saune sa tušem te tri spavaće sobe koje će raspoložu sa vlastitim kupaonama. Sve prostorije imati će izlaz na prekrasno uređenu okućnicu koja će, osim zelenih površina oplemenjenih sa mediteranskim biljkama i palmama, sadržavati i bazen od 21m2 sa zasebnim hidromasažnim dijelom te sunčalište, sjenicu sa roštiljem, ljetnom kuhinjom i lounge zonom, sveukupne površine od cca 90ak m2. Važna karakteristika ove predivne nekretnine je da su sve sobe okrenute na južnu stranu i imaju velike staklene stijene, tako da su prozračne i svijetle. Materijali koji se koriste u gradnji su vrhunske kvalitete, pa su za ovu vilu predviđena protuprovalna vrata, vrhunska PVC stolarija sa komarnicima i elektro pokretanim roletama, prvoklasna talijanska keramika, podno grijanje, klime u svim sobama, led rasvjeta, itd.... Uza sve navedeno, na okućnici je predviđen parking za dva automobila - a prema želji kupca, može biti i natkriven! S obzirom na provjerenoga investitora i

našega višegodišnjega suradnika, možemo garantirati vrhunsku kvalitetu kao i urednu vlasničku dokumentaciju! PRIUŠTITE SI DJELIĆ RAJA I OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! NAŠA PREPORUKA!! ID KOD AGENCIJE: MS-10

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 557869
Agency ref id: MS-10
Numéro du contact: +385 95 111 0 555