

VILA SA BAZENOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom:	Eternium nekretnine
Prénom:	Eternium
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.eternium.hr
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Code postal:	51213
Adresse:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
À propos de nous:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Détails des annonces

Commun

Titre:	VILA SA BAZENOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	185 m ²
Taille du lot:	730 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	860,000.00 €
Publié:	10.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Crikvenica

City area: Crikvenica

Poštanski broj: 51260

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Prodajemo samostojeću luksuznu, modernu vilu prizemnicu koja se nalazi na mirnome mjestu koje je trenutno aktivno i aktualno po pitanju gradnje modernih vila. Iz vile će se pružati neometani panoramski pogled na more, otoke Krk i Cres, te na Crikvenicu i okolna mjesta. Predviđeni početak gradnje je 10. mjesec 2023. godine, a završetak u naredne dvije godine, iako će završetak najviše ovisiti o dogovoru investitora i budućega kupca. Sama vila će se sastojati od ulaznoga hodnika, open space dnevnoga dijela kojega čine moderna kuhinja, blagovaona i prostrani dnevni boravak, gostinjskoga wc-a, večeraja, saune sa tušem te tri spavaće sobe koje će raspolagati sa vlastitim kupaonama. Sve prostorije će imati izlaz na prekrasno uređenu okućnicu koja će, osim zelenih površina oplemenjenih sa mediteranskim biljkama i palmama, sadržavati i bazen od 21m2 sa zasebnim hidromasažnim dijelom te sunčalište, sjenicu sa roštiljem, ljetnom kuhinjom i lounge zonom, sveukupne površine od cca 90ak m2. Važna karakteristika ove predivne nekretnine je da su sve sobe okrenute na južnu stranu i imaju velike staklene stijene, tako da će biti prozračne i svijetle. Planirani materijali u gradnji su vrhunske kvalitete, pa su za ovu vilu predviđena protuprovalna vrata, vrhunska PVC stolarija sa komarnicima i elektro pokretanim roletama, prvoklasna talijanska keramika, podno grijanje, klima u svim sobama, led rasvjeta, itd.... Uza sve navedeno, na okućnici je predviđen parking za dva automobila - a prema želji kupca, može biti i natkriven! S obzirom na provjerenoga investitora, možemo

garantirati vrhunsku kvalitetu kao i urednu vlasničku dokumentaciju! PRIUŠTITE
SI DJELIĆ RAJA I OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! NAŠA
PREPORUKA! ID KOD AGENCIJE: MS-10

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 557869

interne:

Agency ref id: MS-10