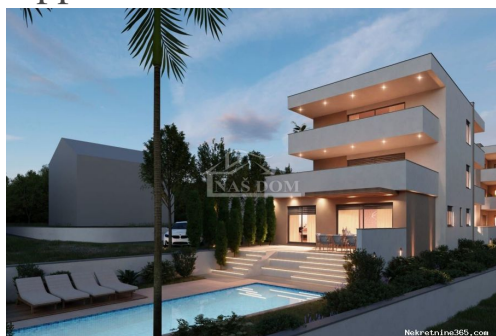


Vodice-\*\*NOVOGRADNJA\* S3 stan na prvom katu , 135.71m2, Vodice,  
Appartement



**Info vendeur**

Nom: Naš dom nekretnine  
 Prénom: Naš dom  
 Nom: nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Naš dom d.o.o.  
 Website: <https://nasdom-vodice.com>  
 Pays: Croatia  
 Region: Šibensko-kninska županija  
 City: Vodice  
 City area: Vodice  
 Code postal: 22211  
 Adresse: Zatomska 2A  
 Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
 Phone: +385 22 443 870  
 À propos de nous: Welcome to “Naš dom” Vodice  
 Your guide to real estate in Vodice and the surrounding area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Vodice-**NOVOGRADNJA* S3 stan na prvom katu , 135.71m2
Property for:	Vendita
Square feet:	135 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	43 m <sup>2</sup>
Prix:	270,000.00 €
Publié:	11.01.2024

### État

Built:	2025
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information

supplémentaire:

Vodice-\*NOVOGRADNJA\* - prodaju se stanovi u manjoj zgradi s ukupno 4 stana. Zgrada modernog izgleda gradi se kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, SCUCHO PVC vanjska stolarija antracit boje , klizne stijene u dnevnom boravku, komarnici integrirani u prozorima s roletama, keramika, laminat 1.klase u spavaćim sobama, walk in tuš u kupaonici, kupaonski radijator na struju, klimatizacija svih prostorija... Planirani početak gradnje je 3.mjesec 2024. godine, planirano useljenje je 3.mjesec 2025. godine Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto, stanovima u prizemlju pripada odgovarajući dio vrta, S2 stanu pripada bazen. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji , od centra Vodica udaljena oko 1300m , a od najbliže plaže oko 1600m. S3 stan se proteže čitavom etažom na prvom katu zgrade i ima neto korisnu površinu 135,71m2. Sastoji se od ulaz,, hodnik, kupaonica1, spavaća soba 1 , spavaća soba 2 s vlastitom kupaonicom 2 i izlazom na terasu, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto . CIJENA : 270.000,00€ ( PDV je uključen u cijenu) . OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI: PRIZEMLJE: S1 REZERVIRANO S2 REZERVIRANO II.KAT S4 stan se proteže čitavom etažom i ima neto površinu 112,90m2. Sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica1, spavaća soba 1, spavaća soba2 s vlastitom kupaonicom 2 i izlazom na terasu, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. CIJENA: 260.000,00€ ( PDV je uključen u cijenu stana) . ID KOD AGENCIJE: 1680

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 558058

interne:

Agency ref id: 1680